

Müller-BBM GmbH Nördliche Hildapromenade 6 76133 Karlsruhe

GSE Gesellschaft für Stadterneuerung und
Stadtentwicklung Baden-Baden GmbH
Herrn Alexander Kudla
Pariser Ring 37
76532 Baden-Baden

Müller-BBM GmbH
Niederlassung Karlsruhe
Nördliche Hildapromenade 6
76133 Karlsruhe

Telefon +49(721)504379 0
Telefax +49(721)504379 11

www.MuellerBBM.de

Dr. rer. nat. Rainer Bösingler
Telefon +49(721)504379 15
Rainer.Boesinger@mbbm.com

15. Februar 2022
M162803/02 Version 1 BSG/BSG

**Bauvorhaben „Wohnbebauung Murgstraße“ in Baden-Baden, Luftqualitätsprognose
hier: Einfluss Planänderung
Brief M162803/02**

Sehr geehrter Herr Kudla,

für das Bebauungsplanverfahren wurde von Müller-BBM eine Einschätzung der Auswirkungen der verkehrsbedingten Luftverunreinigungen auf die geplante Bebauung und die umliegende Wohnbebauung durchgeführt:

Bauvorhaben „Wohnbebauung Murgstraße“ in Baden-Baden, Luftqualitätsprognose, Müller-BBM Bericht Nr. M162803/01, 07.09.2021.

Die Planung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Murgstraße“ wurde geändert. Nach Ihren Angaben betreffen die Änderungen

1. den Verzicht auf eine zweite Parkebene im Untergeschoss,
2. die Erhöhung des Bauteils C um ein weiteres Geschoss,
3. den Ausbau der obersten Ebene im Bauteil B,
4. nunmehr vorgeständerte Balkone für einen Teil des Gebäudeteils A.

Müller-BBM GmbH
Niederlassung Karlsruhe
HRB München 86143
UST-IdNr. DE812167190

Geschäftsführer:
Joachim Bittner, Walter Grotz,
Dr. Carl-Christian Hantschk,
Dr. Alexander Ropertz,
Stefan Schierer, Elmar Schröder

Es gibt keine Änderung der Verkehrsströme und nur geringe Änderung der Baukörper. Damit wird der Einfluss auf die Luftschadstoffabschätzung nicht signifikant sein. Die Ergebnisse unseres o. g. Luftschadstoffgutachtens blieben damit bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. rer. nat. Rainer Bösing