

Öffentliche Bekanntmachung

Am **Donnerstag**, den **20.03.2025**, um 17:00 Uhr findet im Gemeinderatssaal des Rathauses, Marktplatz 2, 76530 Baden-Baden, die 7. öffentliche Sitzung des Bau- und Umlegungsausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

1. Informationen der Verwaltung
2. Aktuelle städtebauliche Themen
3. Bebauungsplan "Aschmatt-Sellmatt-Braunmatt-Restfläche"
 - a) Beschluss zur Durchführung § 13 BauGB
 - b) Billigungsbeschluss
 - c) Offenlagebeschluss
4. Baubeschluss für die Neugestaltung der Oberflächen am Hindenburgplatz
5. 1. Ergänzung zum Durchführungsvertrag Wohnen-Arbeiten-Rheinstr. 195 vom 23.02.2021/23.03.2021
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VbB) "Wohnen-Arbeiten-Rheinstraße 195"
 - a) Behandlung der Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschlüsse
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Y 25 - Golfhotel Office Resort - Baden-Baden"
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Beschluss zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange
 - c) Abschluss eines Durchführungsvertrages
8. Bebauungsplan "Beuerner Straße"
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange
9. Bebauungsplan "Krippenhof"
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange
10. Anfragen aus dem Bau- und Umlegungsausschuss

Baden-Baden, 12.03.2025

Alexander Wieland
Erster Bürgermeister

Der Zugang zum Gemeinderatssaal erfolgt ausschließlich über Marktplatz 2 / Zugang durch Torbogen gegenüber der Stiftskirche.