

**Rechtsverordnung des Regierungspräsidiums Südbaden
zum Schutz der Wassergewinnungsanlage der Stadt Baden-Baden
auf Gemarkung Sandweier (Landkreis Rastatt)
vom 9. Juni 1967**

Aufgrund der §§ 19 und 41 des Gesetzes zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz) vom 27. Juli 1957 (BGBl. I S. 1110) i. d. F. der Gesetze vom 19. Februar 1959 (BGBl. I S. 37) und vom 6. August 1964 (BGBl. I S. 611) und der §§ 96 Abs. 2 Nr. 2, 97 Abs. I und 110 des Wassergesetzes für Baden-Württemberg vom 25. Februar 1960 (Ges. Bl. S 17) wird verordnet:

§ 1

Allgemeine Bestimmungen

Zum Schutze der Wassergewinnungsanlage der Stadt Baden-Baden auf dem Grundstück Lgb.-Nr. 943,9 der Gemarkung Sandweier, Landkreis Rastatt, werden um das Grundwasserwerk in dem Gemeindewalddistrikt I Oberwald

- a) ein Fassungsbereich auf Gemarkung Sandweier und Gemarkung Iffezheim (Landkreis Rastatt)
- b) eine engere Schutzzone östlich des Fassungsbereichs auf Gemarkung Sandweier
- c) eine engere Schutzzone westlich des Fassungsbereichs auf Gemarkung Sandweier und Gemarkung Iffezheim
- d) eine weitere Schutzzone auf Gemarkung Baden-Baden festgesetzt.

§ 2

Aufgliederung und örtliche Abgrenzung des Wasserschutzgebietes

- (1) Der Fassungsbereich umfasst folgende Grundstücke:

a) **Gemarkung Sandweier:**

Lgb.-Nr. 943, 943/2, 943/5, 943/8 bis 943/12, 3166/1, 3169/1, 3175 bis 3206, 3247, 3250, 3253, 3310 bis 3312, 3314/1, 3315 - 3320, 3322, 3330, 3335/1, 3336 bis 3339, 65409, 7423 bis 7432, 7434 bis 7443; jeweils den östlichen Teil der Lgb.-Nr. 3128, 3133 bis 3144, 3150/1, 3150/2, 3151, 3152, 3155 bis 3157, 3159 bis 3164, 3166/2, 3167, 3168, 3169/2, 3170, 3172/1, 3174/1, 3207 bis 3210, 3210/1, 3211 bis 3213, 3215, 3216, 3243 bis 3246, 3251, 3252, 3254 bis 3260 3276, 3279, 3280, 3283/1, 3291 bis 3302, 3304/1, 3305 bis 3309, 3340 bis 3344; den westlichen Teil der Lgb.-Nr. 943/6;

b) **Gemarkung Iffezheim:**

Lgb.-Nr. 7188 und 7188/2 je östlicher Teil, 7422.

- (2) Die engere Schutzzone östlich des Fassungsbereichs umfasst folgende Grundstücke

Gemarkung Sandweier:

Lgb.-Nr. 33, 33/1 bis 33/43, 33/48, 33/49, 943/4, 943/6 östl. Teil, 943/3, 3633/1, 3633/3, 3824, 3824/1, 3826, 3828, 3830 bis 3839, 3841/1, 3842 bis 3845, 3847 bis 3850, 3852/1, 3853/1, 3855 bis 3869, 3871 bis 3891, 3894 bis 3898, 3898/1, 3900 bis 3905, 4047 bis 4059, 4060/1 bis 4060/4, 4061 bis 4067, 4067/1 4068/1, 4068/2, 4068/3, 4069, 4069/1, 4070 bis 4079, 4080/1, 4080/2, 4081, 4082/1, 4083 bis 4088, 4088/1, 4089 bis 4104, 4105/1, 4105/2, 4106, 4106/1, 4107, 4108/1, 4108/2, 4109/1, 4109/2, 4110, 4110/1, 4111, 4112, 4114 bis 4123, 4124/1, 4126 bis 4134, 4135/1, 4135/2, 4136 bis 4150, 4150/3, 4151, 4152, 4154/1, 4154/2, 4156 bis 4163, 4165/1, 4165/2, 4166 bis 4168, 4170 bis 4172, 4172/5, 4172/6, 4172/7, 4172/8, 4173 bis 4180, 4181/1, 4189/1, 4190, 4190/1, 4191, 4191/1, 4192 bis 4197, 4199/1, 4200 bis 4202, 4203/1, 4205 bis 4209, 4211/1, 4213/1, 4214, 4215, 4217/1, 4218, 4219, 4220/1, 4220/2, 4222/1, 4223, 4225/1, 4226 bis 4229, 4230/1, 4230/2, 4234 bis 4242, 4243/1, 4245, 4247 bis 4250, 4252 bis 4256, 4258/1, 4259, 4260, 4261/1, 4261/2, 4265/1, 4266 bis 4270, 4271/1, 4273 bis 4292, 4292/3, 4293 bis 4303, 4305/1, 4305/2, 4305/3, 4307 bis 4321, 4323 bis 4332, 4334 bis 4341, 4343 bis 4355, 4357 bis 4366, 4368 bis 4380, 4381/1, 4383 bis 4405, 4406/1 bis 4406/3, 4407 bis 4436, 4438 bis 4443, 4445 bis 4449 4451 bis 4480, 4481/1, 4483/1, 4485 bis 4501, 4502/1, 4502/2, 4503 bis 4512, 4513/1, 4514 bis 4521, 4522/1, 4522/2, 4523 bis 4527, 4529, 4530, 4532 bis 4550, 4552, 4554 bis 4568, 4570, 4572 bis 4598, 4598/1, 4599 bis 4601, 4603 bis 4634, 4636/1, 4637 bis 4649, 4651 bis 4654, 4654/1, 4655 bis 4657, 4659 bis 4676, 4678, 4680, 4681, 4683 - 4690, 4691/1, 4693, 4694, 4696, 4696/1, 4698 bis 4710, 4712 bis 4719, 4720/1, 4720/2, 4721, 4723, 4725, 4726, 4728 bis 4733, 4734/1, 4734/2, 4736 bis 4742, 4743/1, 4743/2, 4744 bis 4760, 4762, 4762/1, 4763 bis 4768, 4770 bis 4777, 4778/1, 4778/2, 4779 bis 4796, 4798, 4799, 4800/1, 4800/2, 4801 bis 4807, 4808/1, 4810, 4811, 4813/1, 4814 bis 4817, 4819, 4820/1 4820/2, 4821 bis 4823, 4825 bis 4830, 4831/1, 4831/2, 4832, 4833, 4835, 4836, 4837/1, 4837/2, 4839, 4840, 4840/3, 4841 bis 4845, 4846/1, 4848 bis 4854, 4556, 4857, 4859 bis 4871, 4873 bis 4883, 4885/1, 4886, 4888 bis 4891, 4893, 4894, 4896 bis 4907, 4909/1, 4910 bis 4916, 4916/3, 4917/1, 4919, 4920, 4922/1, 4923, 4924, 4926 bis 4929, 4930/1, 4930/2, 4931 bis 4937, 4940 bis 4943, 4949/1, 44953, 4955, 4956, 4956/4, 4958 bis 4961, 4961/4, 4961/5, 4962 bis 4968, 4969/1, 4970/1, 4970/2, 4971, 4973, 4975 bis 4984, 4986/1, 4987/1, 4988 bis 5007, 5009 bis 5015, 5017 bis 5020, 5022 bis 5027, 5027/1, 5030 bis 5046, 4048 bis 5050, 5051/1, 5053, 5054/1 bis 5054/4, 5055 bis 5058, 5059/1, 5062/1, 5063, 5063/3, 5065 bis 5070, 5072 bis 5074, 5076 bis 5083, 5085 bis 5093, 5095 bis 5101, 5101/1, 5102 bis 5105, 5106/1 5103 bis 5117, 5119 bis 5128, 5129/1, 5131 bis 5139, 5141, 5142, 5144/1, 5145, 5148/1, 5148/2, 5149, 5153 bis 5155, 5157 bis 5164, 5167, 5168, 5168/1, 5170 bis 5175, 5176/1 5176/2, 5177 bis 5188, 5189/1, 5190, 5191/1, 5192 bis 5194, 5196 bis 5216, 5219 bis 5223, 5223/1, 5224, 5225/1, 5223 bis 5242, 5244 bis 5236, 5259, 5260, 5261/1 5262 bis 5282, 5284, 5285, 5287/1, 5289 bis 5294, 5296, 5297/1, 5297/2, 5299, 5300, 5302 bis 5311, 5313 bis 5326, 5326/1, 5327 bis 5337, 5341 bis 5343, 5343/1 5344 bis 5362, 5364, 5366/1, 5367 bis 5373, 5373/1, 5376 bis 5384, 5385/1, 5387, 5388, 5389/1 5389/2, 5390 bis 5392, 5393/1, 5395 bis 5397, 5399, 5401 bis 5412, 5414/1, 5414/2, 5415 bis 5440, 5441/1, 5443 bis 5447, 5448/1, 5450, 5441, 5453/1, 5454 bis 5474, 5480/1, 5481, 5484, 5484/1, 5488, 5495/1, 5495/2, 5496/1, 5500, 5501, 5503 bis 5522, 5523/1, 5524, 5524/1 5526 bis 5532, 5535/1, 5536/1, 5537 bis

5539, 5540/1, 5542/1, 5542/2, 5543 bis 5550, 5552 bis 5554, 5555/1, 5555/2, 5556 bis 5565, 5566/1, 5566/2, 5567 bis 5573, 5575, 5576, 5578 bis 5583, 5586 bis 5593, 5593 bis 5599, 5600/1, 5600/2, 5601 bis 5610, 5612, 5612/3 5613, 5614/1 5614/2, 5615 bis 5621, 5622/1, 5625 bis 5633, 5634/1, 5635, 5636, 5633 bis 5651, 5652/1, 5652/2, 5653 bis 5658, 5658/1, 5659 bis 5662, 5662/3, 5662/4, 5663 bis 5675, 5677 bis 5696, 5698 bis 5708, 5710 bis 5725, 5727 bis 5733, 5736, 5733, 5739, 5742 bis 5745, 4746/1, 5748 bis 5750, 5752 bis 5755, 5757, 5760 bis 5762, 5777 bis 5787, 5789/1, 5790 bis 5805, 5807, 5809/1, 5809/2, 5810 bis 5818, 5819/1, 5819/2, 5820 bis 5826, 5828/1, 5829, 5831, 5833 bis 5849, 5849/3, 5850/1, 5852, 5853/1, 5856/1, 5861/1, 5862 bis 5870, 5872 bis 5881, 5882/1, 5884 bis 5891, 5893, 5893/1, 5894/1, 5894/2, 5895, 5896, 5898 bis 5902, 5903/1, 5905 bis 5913, 5913/1, 5916 bis 5918, 5920 bis 4925, 5928 bis 5930, 5930/1, 5931 bis 5936, 5936/1, 5938, 5939/1, 5939/2, 5940 bis 5942, 5942/3, 5943 bis 5948, 5950 bis 5954, 5954/3, 5955 bis 5963, 5965/1, 5966 bis 5970, 5972/1, 5974/1, 5976 bis 5981, 5983 bis 5999, 6000/1, 6002 bis 6010, 6010/1, 6011 bis 6025, 6025/1, 6026 bis 6028, 6029/1, 6029/2, 6030 bis 6035, 6037 bis 6040, 6040/1, 6041 bis 6054, 6056/1, 6057 bis 6060, 6060/1, 6061/2, 6062 bis 6064, 6066/1, 6068 bis 6075, 6077, 6079 bis 6103, 6104/1, 6104/2, 6540/1 südlicher Teil, 6540/8, 7359, 7360, 7361 ausschließl. einer Fläche von 600 m² an der nördlichen Grenze, 7362 bis 7384, 7386 bis 7422.

- (3) Die engere Schutzzone westlich des Fassungsereichs umfasst folgende Grundstücke

a) Gemarkung Sandweier:

Lgb.-Nr. 3015 bis 3018, 3019/1, 3019/2, 3020 bis 3028, 3030 bis 3045, 3045/3, 3047/1, 3048 bis 3052, 3054 bis 3062, 3065/1, 3065/2, 3066, 3067/1, 3067/2, 3068 bis 3083, 3083/3, 3084 bis 3101, 3102/1, 3102/2, 3103/1, 3103/2, 3104 bis 3114, 3123, 3124, 3126, 3127, 3129 bis 3132, 3145 bis 3149, 3153, 3154, 3158, 3165, 3214, 3217 bis 3241, 3241/1, 3242, 3248, 3249, 3261 bis 3267, 3268/1, 3268/2, 3269 bis 3275, 3277, 3278, 3281 bis 3283, 3285 bis 3290, 3345, 3345/1, 3346 bis 3356, 3357/1, 3357/2, 3358 bis 3363, 3365/1, 3366 bis 3393;

jeweils den westlichen Teil der Lgb.-Nr. 3128, 3133 bis 3144, 3150/1, 3150/2, 3151, 3152, 3155 bis 3157, 3159 bis 3164, 3166/2, 3167, 3168, 3169/2, 3170, 3172/1, 3174/1, 3207 bis 3210, 3210/1, 3211 bis 3213, 3215, 3216, 3243 bis 3246, 3251, 3252, 3254 bis 3260, 3276, 3279, 3280, 3283/1, 3291 bis 3302, 3304/1, 3305 bis 3309, 3340 bis 3340.

b) Gemarkung Iffezheim:

Lgb.-Nr. 2974 bis 2984, 2984/3, 2985 bis 2987, 3483, 3484, 3486 bis 3504, 3705, 3706/1, 3706/2, 3707 bis 3710, 5592 bis 5594 je östlicher Teil, 5597/1 östlicher Teil, 5599 östlicher Teil, 5600 bis 5608, 7188 und 7188/2 je östlicher Teil.

(4) **Die weitere Schutzzone umfasst nachstehende Gewanne der Gemarkung Baden-Baden:**

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| 1. auf den Obermatten | 12. Im Rieder Bruch |
| 2. Im Kreith | 13. Im Balger Teil |
| 3. In den Erlen | 14. Im Heitzenacker |
| 4. Im Kreith und in den Erlen | 15. Hengstmatte |
| 5. Im Großteil | 16. Im Bruch |
| 6. Im Bähle | 17. Auf dem Eichspitz |
| 7. Saarmatt | 18. Im Streitacker |
| 8. In den langen Matten | 19. Im Gschwenn |
| 9. Auf der Eichtung | 20. Auf der oberen Bünd |
| 10. In der Kluppertshurst | 21. Im Bahnacker |
| 11. Dorfs matt | |

Die Grenzen der weiteren Schutzzone werden wie folgt gebildet:

Durch die Landesstraße Nr. 78 vom Kreithgraben bis Hurstbrücke, durch die Bundesstraße 3 von Hurstbrücke über Baden-Oos bis zum Marktbächle an der Gemarkungsgrenze Sinzheim,

Entlang dem Marktbächle und der Gemarkungsgrenze Sinzheim vom Gemarkungsstein Nr. 216 bis 234.

Die östliche Abgrenzung der weiteren Schutzzone zum engeren Schutzbereich wird gebildet durch die Gemarkungsgrenze Sandweier-Baden-Baden vom Gemarkungsstein Nr. 234 bis zur Kreuzung Kreithgraben-Landesstraße Nr. 78.

- (5) Zur besseren Übersicht sind der Fassungsbereich und die Schutzzone in den Lageplänen 1 : 5 000 des Landesvermessungsamtes Baden-Württemberg (Außenstelle Karlsruhe), Ausgabe 4959/64 dargestellt, in denen der Fassungsbereich rot, die engere Schutzzone gelb und die weiter Schutzzone blau umrandet sind. Ausfertigungen dieser Lagepläne liegen auf dem Landratsamt Rastatt, den Bürgermeisterämtern Baden-Baden, Sandweier und Iffezheim und dem Wasserwirtschaftsamt Offenburg zu jedermanns Einsicht auf.

§ 3

Verbote und Beschränkungen innerhalb des Fassungsbereichs

- (1) Innerhalb des Fassungsbereichs ist verboten:

1. die Oberfläche wesentlich zu verändern, insbesondere
 - a) den Pflanzenbewuchs zu zerstören,
 - b) die Oberfläche aufzugraben oder den Grundwasserspiegel freizulegen;
2. Abwässer jeder Art oder organische oder anorganische Chemikalien zu verrieseln, zu verregnen und zu versickern;

3. chemische Stoffe, die das Grundwasser beeinträchtigen können zu versprühen oder zu verschütten;
 4. mit Jauche oder Naturdünger zu düngen;
 5. wassergefährdende Stoffe zu lagern, abzulagern oder durchzuleiten;
 6. Tankstellen zu errichten und zu betreiben;
 7. bauliche Anlagen jeder Art zu errichten, zu erweitern oder zu verändern;
 8. Schutt, Schrott und Abfallstoffe jeder Art abzulagern;
 9. auf den Grundstücken zu zelten oder zu lagern.
- (2) Wassergefährdende Stoffe im Sinne des Absatzes 1 Nr. 5, des § 4 Abs. I Nr. 3 und § 5 Abs. 2 sind Rohöle, Benzole, Benzine, Diesel-Kraftstoffe, Heizöle und alle anderen Stoffe, die geeignet sind, das Grundwasser zu verunreinigen oder sonst in seinen Eigenschaften nachteilig zu verändern.
- (3) Ausgenommen von dem Verbot des Absatzes I Nr. 7 bleiben alle baulichen oder sonstigen Maßnahmen, die der Erweiterung, der Verbesserung oder dem Schutze der Wassergewinnungs- und der Wasserwerksanlagen dienen.
- (4) Vor der Durchführung forstamtlich erlaubter Kahlhiebe und Wurzelrodungen sind die Stadtverwaltung Baden-Baden, die technische Fachbehörde und das Gesundheitsamt zu hören. Die von diesen Behörden zum Schutze des Grundwassers gestellten Bedingungen sind zu beachten.
- (5) Beabsichtigte Veränderungen der Erdoberfläche, die nicht nach Absatz 1 Nr. 1 verboten sind, sind der unteren Wasserbehörde anzuzeigen.
- (6) Sofern nach Absatz 1 verbotene Maßnahmen aus wichtigen Gründen durchgeführt werden müssen, kann die untere Wasserbehörde nach Anhörung der Stadtverwaltung Baden-Baden und der technischen Fachbehörde Ausnahmen zulassen.

§ 4

Verbote und Beschränkungen innerhalb der engeren Schutzzone östlich und westlich des Fassungsbereichs

- (1) Innerhalb der engeren Schutzzone östlich und westlich des Fassungsbereichs ist verboten:
1. die Oberfläche wesentlich zu verändern, insbesondere
 - a) Kiesgruben anzulegen oder zu erweitern,
 - b) die vorhandene Kiesgruben so zu betreiben, dass der Vertikalabstand zwischen Abbausohle und höchstem Grundwasserstand weniger als 2 Meter beträgt;
 2. Abwässer jeder Art oder organische oder anorganische Chemikalien in flüssiger oder gelöster Form zu verrieseln, zu verregnen und zu versickern;
 3. wassergefährdende Stoffe zu lagern, anzulagern oder durchzuleiten;
 4. Tankstellen zu errichten und zu betreiben;

5. bauliche Anlagen zu errichten, zu erweitern oder zu verändern.
- (2) Die Düngung mit natürlichem Dünger in fester oder flüssiger Form ist dann zugelassen, wenn die Dungstoffe sofort nach der Anfuhr auf der zu düngenden Fläche gleichmäßig verteilt werden.
- (3) Die untere Wasserbehörde kann Ausnahmen von den Verboten des Absatzes 1 Nr. 1 und 5 zulassen, wenn durch geeignete Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen eine Beeinträchtigung des Grundwassers ausgeschlossen wird. Im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Rechtsverordnung bestehende, weitergehende Berechtigungen werden von dem Verbot des Absatzes 1 Nr. 1 nicht berührt.

§ 5

Verbote und Beschränkungen innerhalb der weiteren Schutzzone

- (1) Gewerbebetriebe mit Ausstoß schädlicher Abfälle und Abwässer, die nicht mit Sicherheit aus dem Gebiet der weiteren Schutzzone in ungeschütztes Gebiet herausgeleitet werden, sind verboten.
- (2) Die beabsichtigte Errichtung oder Erweiterung von Gewerbebetrieben, die nicht unter Absatz 1 fallen, von Tankstellen und die beabsichtigte Lagerung wassergefährdender Stoffe sind, unbeschadet der nach anderen Bestimmungen erforderlichen Genehmigungen, der unteren Wasserbehörde anzuzeigen.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

Zuwiderhandlungen gegen diese Rechtsverordnung werden nach § 41 Abs. 1 Nr. 2 des Wasserhaushaltsgesetzes als Ordnungswidrigkeiten geahndet, sofern nicht aufgrund anderer Bestimmungen eine Strafe verwirkt ist.

Die Ordnungswidrigkeit kann, wenn sie vorsätzlich begangen wird, mit einer Geldbuße bis zu zehntausend Deutsche Mark, wenn sie fahrlässig begangen wird, mit einer Geldbuße bis zu fünftausend Deutsche Mark geahndet werden.

§ 7

Schlussbestimmung

Diese Rechtsverordnung tritt am Tage ihrer Verkündung in Kraft.

Dichtel

Die Rechtsordnung ist am 24.06.1967 in Kraft getreten.